

tên ông Phí Hồng Sơn (địa chỉ: E5, khu 22, ngõ Kiến Thiết, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội) theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất của người thứ ba, số công chứng: 150.2011/HĐTC-TCB ngày 11/01/2011 tại Văn phòng công chứng Thăng Long, thành phố Hà Nội.

- Tài sản gắn liền với đất: đất trống, không có công trình xây dựng trên đất.

Hiện trạng thửa đất: Thửa đất giáp với các hộ liền kề đã được xây tường gạch bao quanh làm ranh giới. Thửa đất được xây kín không có lối đi vào, một phần thửa đất có tiếp giáp với ngõ đi chung của các hộ dân trước đây thuộc binh đoàn 12 quản lý nằm trên địa bàn phường Lĩnh Nam nhưng đã bàn giao cho UBND quận Hoàng Mai quản lý.

3. Giá khởi điểm của tài sản: 20.884.367.000đ (Hai mươi tỷ, tám trăm tám mươi bốn triệu, ba trăm sáu mươi bảy ngàn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá, loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Có kinh nghiệm bán đấu giá tài sản thi hành án.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá và quy định của Luật Đấu giá tài sản;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- **Thời gian:** từ 8 giờ 00 phút ngày 12/7/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 18/7/2022 (vào giờ hành chính)

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai

Địa chỉ: số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, Khu trung tâm hành chính quận, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Vậy chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc Gia về DGTS;
- Cục THADS TP Hà Nội;
- VKSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.

